

Согласовано  
Председатель совета МКД

Миняев А.В.  
2019 г.

" УТВЕРЖДАЮ "

Директор ООО "Домоуправление №5"

Останков Д.Б.

2019 г.

ХОТСКОЙ ОКРУГ САРАНОВ  
ПРОЛЕТАРСКИЙ РАЙОН

ПЛАН  
работ по текущему ремонту на 2019 год  
МКД № 48 А по ул. ВЕСЕЛОВСКОГО

Общ. полез. площадь

6431,5

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	Объем	Стоимость работ на ед. изм.	Стоимость материала на ед. изм.	Общая стоим. Работ(руб).	Период выполнения работ
<b>КРОВЛЯ</b>							
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой	м2		357,3	292,82	0,00	
	Ремонт козырьков подъезда	м2		241,55	474,86	0,00	
<b>ВЫБОРОЧНЫЙ РЕМОНТ</b>							
	Смена дверных приборов					0,00	
	петель	шт	0	154,6	70,9	0,00	
	замков	шт	3	209,59	272	1 444,77	в течение года
	Смена оконных приборов					0,00	
	петель	шт	4	150,52	14,12	658,56	в течение года
	ручек	шт	2	40,73	58,41	198,28	в течение года
	Ремонт дверных полотен на л/клетках и в тамбурах	м2	3	167,78	298,07	1 397,55	в течение года
	Заделка выбоин в полах цементных	м2	3	170,06	56,7	680,28	в течение года
	Ремонт парапета	м/п		66,72	5,69	0,00	
	Ремонт оконных рам	створка	3	125,31		375,93	в течение года
	Остекление	м2		322,72	913,94	0,00	
	Ремонт металлических ограждений	м2	4	310,7	13,9	1 298,40	в течение года
	Ремонт лестничных клеток в подъездах	этаж		10154,4	1890,18	0,00	
	Ремонт входных групп дома	подъезд		3164,37	1622,35	0,00	
	Установка окон ПВХ	шт		1598,6	5299,88	0,00	
	Установка дверей	подъезд		1529,23	5462,55	0,00	
	Установка почтовых ящиков на 6 отделений	шт		196,14	6968,23	0,00	
	Смена клапанов мусоропровода	клапан		1563,98	2615,79	0,00	
	Ремонт отмостков	м2		239,48	755,85	0,00	
	Заделка межпанельных швов	м	80	376,75	100,01	38 140,80	в течение года
<b>РЕМОНТ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b>							
	Замена стальных труб на полипропиленовые трубы 32 мм холод. водоснабжения	м/п	25	304,39	89,08	9 836,75	в течение года
	Замена стальных труб на полипропиленовые трубы 32 мм горячего водоснабжения	м/п	25	304,39	126,7	10 777,25	в течение года
	Замена стальных труб на полипропиленовые трубы 50 мм холод. водоснабжения	м/п	5	448,06	193,42	3 207,40	в течение года
	Замена стальных труб на полипропиленовые трубы 50 мм горячего водоснабжения	м/п	5	448,06	273,89	3 609,75	в течение года
	Смена вентилей д. 32 мм	шт	2	156,71	418,7	1 150,82	в течение года
	Смена вентилей д. 25 мм	шт	12	162,75	359	6 261,00	в течение года
	Смена вентилей д. 20 мм	шт	20	127	280	8 140,00	в течение года
	Смена задвижки д. 50 мм	шт		868,63	1548,95	0,00	
	Смена задвижки д. 80 мм	шт		892,9	2478,4	0,00	
	Смена задвижки д. 100 мм	шт		924,97	3706,71	0,00	
	Восстановление разрушенной теплоизоляции	м/п	5	175,31	55	1 151,55	в течение года
<b>РЕМОНТ КАНАЛИЗАЦИИ</b>							
4	Смена канализационной трубы д. 50 мм	м/п		244,94	218,5	0,00	
	Смена канализационной трубы д. 100 мм	м/п	5	252,83	323,31	2 880,70	в течение года
	Ремонт ливневых канализационных труб д. 100 мм	м/п	10	252,83	323,31	5 761,40	в течение года
	Очистка канализационной сети внутренней	м/п	5	46,57	7	267,85	в течение года
	Подчеканка раструбов канализационных труб до д. 100 мм	раструб	3	87,59	6	280,77	в течение года
<b>РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ</b>							
	Заглушка задвижек на системе отопления	шт		188,12	104,58	0,00	
	Промывка системы отопления	об. Здан.		2,04		0,00	
	Гидравлическое испытание	м		22,76		0,00	
	Смена приборов отопления	шт	10	338,52	4543	48 815,20	в течение года
	Смена стояка отопления д. 20 мм	м/п	5	156,88	101,65	1 292,65	в течение года
	Разглушка системы отопления	шт	4	39,59		158,36	в течение года